



ЛОТ № 226038 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 18

Сдается помещение свободного назначения
1 250 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное на первой линии здания. Помещение располагает значительными рекламными и маркетинговыми возможностями. Имеется независимый доступ с Ленинградского проспекта.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, продукты, коммерция, детские товары, детский магазин, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Белорусская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	65 кВт
Этажей	18	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	250 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-02 12:50:04
Тип здания	Жилой дом		



